

Số: 181 /TB-CCTHADS

Yên Lập, ngày 19 tháng 5 năm 2021



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 20/2020/QĐST-DS ngày 29 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 13/01/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0940421.01/TĐG/BĐS-DVFC ngày 08 tháng 4 năm 2021 của Công ty CP giám định và thẩm định giá Thăng Long;

Chi cục Thi hành án dân sự thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để bán đấu giá tài sản gồm:

1. Thông tin tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích 288.9m² trong đó (đất ONT 200m², đất CLN 89.9m²) Tại thửa đất số 65, tờ bản đồ số 46, được UBND huyện Yên Lập cấp Giấy chứng nhận QSDĐ số BX 358177, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ CH 02177 cấp ngày 18/06/2014 đứng tên ông Nguyễn Duy Thập, địa chỉ thửa đất tại: Khu 4, xã Xuân Thủy, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ; Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở 03 tầng và các công trình, kiến trúc gắn liền với đất.

Giá khởi điểm: 2.699.439.000đ (Hai tỷ, sáu trăm chín mươi chín triệu, bốn trăm ba mươi chín nghìn đồng).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá: Báo cáo mô tả năng lực, kinh nghiệm.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Trong khung quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá của cơ quan thi hành án: Ký hợp đồng Mua bán tài sản đấu giá 3 bên, phối hợp bàn giao và ký biên bản giao nhận tài sản đấu giá cho khách hàng.

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày kể từ ngày được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Phú Thọ.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ. Địa chỉ: Khu Tân An 2, thị trấn Yên Lập, huyện Yên Lập, tỉnh Phú Thọ.

Chi tiết xin liên hệ:

Chấp hành viên Nguyễn Trung Kiên.

Điện thoại: 02103.870050 – 0904895861.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Phú Thọ;
- Lưu: VP, HSTHA.

CHI CỤC TRƯỞNG



Nguyễn Ngọc Hưng